



**Realizzazione di impianti “chiavi in mano”  
in campo civile e industriale.**

**Servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria,  
progettazione interna e consulenza personalizzata.**

**Sede legale: Via L. Mancinelli 8 - 06132 Perugia  
[www.isi-srl.it](http://www.isi-srl.it) / [info@isi-srl.it](mailto:info@isi-srl.it)  
Pec: [isi-srl@arubapec.it](mailto:isi-srl@arubapec.it)  
Cod. Fisc. e P. IVA: 03335460543  
Numero REA: PG - 281598**

## Sommario

I. L'azienda: Obiettivi e Missione .....	2
II. Clienti.....	4
I. L'Attività .....	13
II. Le Sedi .....	19
III. Dati aziendali .....	19

## CONTATTI

Dott. Ing. Cristina Bonaudi  
Mobile +39 349 0863630  
Email [cristina.bonaudi@isi-srl.it](mailto:cristina.bonaudi@isi-srl.it)

Raffaele Pacia  
Mobile +39 348 9369203  
Email [raffaele.pacia@isi-srl.it](mailto:raffaele.pacia@isi-srl.it)

[www.isi-srl.it](http://www.isi-srl.it)

## ***I. L'azienda: Obiettivi e Missione***

**ISI s.r.l.** è in grado di intervenire in contesti molto diversificati, fornendo al cliente una serie completa di servizi che spaziano dalla consulenza progettuale alla realizzazione, fino al servizio post-vendita di gestione e manutenzione.

I settori nei quali opera **ISI s.r.l.** sono i seguenti:

- System integrator

Per impianti tecnologici per edifici civili, industriali ed infrastrutture, elettrico di ogni tipo e grado, speciale e di sicurezza, reti lan e fibra ottica, supervisione di impianti, controlli di processo e Energy management, riscaldamento, idrosanitario, condizionamento.

- Servizio di gestione e manutenzione pluriennale degli impianti tecnologici realizzati.
- Impianti di energia alternativa, cogenerazione, trigenerazione.

Grazie all'esperienza maturata, dispone oggi di un notevole patrimonio tecnico - scientifico che viene utilizzato per progettare e costruire complessi sistemi in modo semplice e funzionale. La tutela dell'ambiente, l'urbanizzazione e le crescenti esigenze di benessere e comfort impongono alle moderne costruzioni e impiantistica l'adozione di innovativi sistemi progettuali e realizzativi in linea con i bisogni e le logiche dell'eco-compatibilità.

Disponiamo di un pool di progettazione a disposizione della clientela, in grado di proporre la soluzione migliore per ogni possibile esigenza.

La Ditta opera con personale diretto. E ' pertanto in grado di essere totalmente autonoma nel ciclo della realizzazione dei sistemi a partire dal progetto sino alla posa in opera e manutenzione ordinaria o straordinaria su tutta l'Italia con relativi interventi tecnici, entro le 24 ore dalla chiamata (compresi i festivi).

Ognuno dei componenti dell'impresa è proveniente da importanti attività impiantistiche nel territorio nazionale ed internazionale e le relative esperienze professionali e di gestione d'azienda sono complementari.

L'attività di impresa è improntata secondo la cultura della qualità seguendo la normativa UNI EN ISO 9001, e le lavorazioni seguono le fasi del ciclo PDCA "Plan -Do- Check- Act" teso al miglioramento continuo dei processi e all'utilizzo ottimale delle risorse per migliorare la qualità e soddisfare il cliente.

Con questa filosofia, progettiamo impianti personalizzati, mirati all'utilizzo dei sistemi più moderni al servizio di un'impiantistica essenziale, di semplice gestione anche per l'utente finale.

***Scelta la SOLUZIONE più appropriata in base alle ESIGENZE e alla NORMATIVA VIGENTE, installiamo l'impianto a regola d'arte e lo seguiamo per tutta la sua durata e forniamo allo stesso tempo i SERVIZI di cui il cliente ha bisogno.***

## **II. Clienti**

### **CHI SERVIAMO E COSA ABBIAMO FATTO:**

#### **Azienda Ospedaliera di Perugia (ASL):**

- **Adeguamenti impianti elettrici e speciali in ambiente ospedaliero oltre ad impianti tecnologici di condizionamento:**
  - Ristrutturazione e adeguamento tecnologico per sostituzioni linee elettriche per quadri elettrici e cambio d'uso di locali da studi medici a locali di preparazione pazienti per nuova TAC - radiologia.
  - Impianti speciali per proiezione immagini – Dipartimento medicina sperimentale
  - Impianti tecnologici di condizionamento – Clinica Neurologica.
  - Adeguamenti locali per il trasferimento dei Servizi ospedalieri secondo le esigenze.
  - Adeguamenti impianti elettrici e progettazione in locali medici di tipo 0, 1 e 2.
  - Adeguamenti impianti testaletto reparto Neurologia.
  - Adeguamenti impianti blocchi operatori, radio terapia, oncologia pediatrica, Audiologia infantile.
  - Adeguamenti impianti elettrici Blocchi Operatori vari.
  - Adeguamenti impianti elettrici sale riunioni neurochirurgia.

## **Università degli Studi di Perugia**

- **Adeguamenti impianti elettrici e speciali in ambiente universitario ed ospedaliero oltre ad impianti tecnologici di condizionamento:**
  - Adeguamento impianti elettrici a norma per Serra Agraria.
  - Lavori di adeguamento dei locali destinati alla nuova sede dell'Ufficio Carriere Studenti di Economia e Scienze Politiche - Opere elettriche e trasmissione dati.
  - Impianto trasmissione dati ed adeguamenti su impianti elettrici - Office Orientamento Manager.
  - Adeguamento Impianti Elettrici, Tecnologici, Idrici e Gas - Padiglione " B " Ex Istituto Biologico, Via del Giochetto, Perugia.
  - Collegamento in fibra ottica tra exFacoltà DI Medicina e CLA via del Giochetto
  - Realizzazione di officina meccanica.
  - Manutenzioni straordinarie per barriere automatiche.

## **Cancelloni food Service S.p.A. Lavori di manutenzione straordinaria e Progettazione impianti elettrici e meccanici immobile industriale:**

- Riqualficazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.
- Riqualficazione funzionale e adeguamento degli impianti meccanici e condizionamento.
- Realizzazione nuovi uffici marketing.

**Lavori di realizzazione quadro elettrico di potenza a servizio della cucina dei laboratori nazionali del Gran Sasso L.N.G.S.**

- Riqualficazione funzionale e adeguamento quadro elettrico.

**Polizia Municipale – Comune di Livorno Lavori per manutenzione straordinaria di impianti elettrici e speciali per locali adibiti a laboratorio per il corpo della polizia municipale**

- Riqualficazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

**NKD – Lavori di manutenzione straordinaria di impianti elettrici e speciali e meccanici per locali adibiti a negozi commerciali della catena.**

- Riqualficazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

**Cortona Antiquaria**

- Riqualficazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

**Università degli Studi di Catanzaro “Magna Græcia”:**

Lavori di ampliamento dell'impianto di diffusione sonora di emergenza al servizio degli immobili dell'Università, stabulario e laboratori.

### **Accademia delle Belle Arti di Frosinone – Costruzioni Generali Soccodato srl**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, impianto rivelazione fumi, trasmissione dati, impianti hdmi, automazioni.

### **Lavori di riqualificazione immobile per gli uffici di IPI srl – Alfa Spa:**

- Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni, impianti di condizionamento.
- Realizzazione impianti a servizio del nuovo laboratorio chimico della struttura.

### **Lavori di manutenzione straordinaria per Banca Monte dei Paschi di Siena – Filiale di San Sepolcro– Alfa Spa:**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

### **Lavori di manutenzione straordinaria per Banca Monte dei Paschi di Siena – Filiale di San Giovanni Valdarno– Alfa Spa:**

- Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.
- Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti meccanici e condizionamento.



**Lavori di manutenzione straordinaria per Banca Monte dei Paschi di Siena – Filiale di San Senigallia – Alfa Spa:**

- Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.
- Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti meccanici e condizionamento.

**Lavori di manutenzione straordinaria per Banca Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Perugia e Pte.S.Giovanni – Alfa Spa:**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

**Lavori di manutenzione straordinaria per realizzazione locale Bancomat – Banca Intesa San Paolo – Alfa Spa:**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

**Lavori di manutenzione straordinaria per Agos Ducato – Filiale di Roma Via Paolo Veronese – Alfa Spa:**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici dell'edificio forza motrice ed illuminazione, compresi quadri elettrici, trasmissione dati, automazioni.

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti meccanici e condizionamento.

**Lavori di manutenzione straordinaria per ristrutturazione unità immobiliari – ATER Umbria**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici generali e antenna, idrici e termo-idraulici oltre a sistemazioni murarie delle unità immobiliari.

**Lavori di manutenzione straordinaria per ristrutturazione unità immobiliari – CASA SPA**

Riqualificazione funzionale e adeguamento degli impianti elettrici generali.

**Banca delle Marche – OLICAR S.p.a.**

Lavori di impianti di telegestione per quadristica di telecontrollo per filiali Banca delle Marche nelle regioni Umbria e Marche.

**C.E. elettronico**

Lavori di impianti di telegestione per quadristica di telecontrollo nelle regioni Umbria e Marche.

**Banca d'Italia Firenze – SIRIT**

Realizzazione impianto di video-sorveglianza filiale di Firenze

**SCUOLA ELEMENTARE " R. Lambruschini" Comune di Borgorose (RI) – Costruzioni Generali Soccodato srl**

Riqualificazione, Messa in Sicurezza, Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria della SCUOLA ELEMENTARE "R. Lambruschini" Comune di Borgorose ( RI), impianti elettrici, quadri elettrici, impianti speciali.

### **Crown Worldwide srl – Fiorini Costruzioni srl**

Programmazione – Progettazione e Fornitura di Impianto di Rilevazione Fumi Presso Crown Worldwide srl Roma

### **Ville private in provincia di Perugia, Padova, Milano e Frosinone**

Impianti elettrici, video sorveglianza, allarmi, automazioni per la casa, cancelli automatici, impianti per irrigazione, fontane, fotovoltaico con pompa di calore per ville private.

### **Casa di Reclusione di spoletto**

Manutenzione straordinaria per rifacimento impianto TV in stabile 81bis del medesimo ente.

### **Fornitori di impiantistica elettrica e meccanica per SIRAM**

Manutenzione straordinaria per lavori vari tra quali laboratorio chimico di Agraria presso l'Università di Perugia e interventi vari di manutenzioni per gruppi UPS e sbarre automatiche.

### **Adeguamenti di impianti elettrici e speciali presso IPSIA Foligno – Provincia di Perugia**

Manutenzione straordinaria per lavori vari tra quali laboratorio chimico di Agraria presso l'Università di Perugia e interventi vari di manutenzioni per gruppi UPS e sbarre automatiche.

### **Adeguamenti di impianti elettrici della Bocciofila Perugia – Comune di Perugia**

Manutenzione straordinaria per lavori di rifacimento illuminazione ed adeguamenti impianti elettrici.

## **MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI:**

### ***IL NOSTRO OPERATO NELLE “MANUTENZIONI”:***

#### **Credito Cooperativo Umbro.**

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici di tutte le filiali del gruppo, rifacimento completo degli impianti delle filiali in occasione delle ristrutturazioni.

#### **Alfa S.p.A.**

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici di tutte le filiali del gruppo.

#### **Comune di Perugia**

Esecuzione di adeguamenti su impianti elettrici per edifici adibiti ad uffici comunali, relativi alle verifiche periodiche degli impianti elettrici.

#### **Filiali Perugia Agos Ducato**

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici di tutte le filiali del gruppo.

#### **Azienda Ospedaliera di Perugia (ASL):**

Manutenzioni ordinarie dei gruppi di continuità.

#### **Cancelloni Food Service S.p.A.**

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici.

#### **Comune di Cortona – Cortona Sviluppo, cimiteri, Mattatoio comunale**

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria su impianti elettrici.

## ***I. L'Attività***

L'attività di Impresa della società **ISI S.r.l.** (*Impianti e sistemi integrati S.r.l.*) si rivolge al mercato dell'impiantistica e delle costruzioni generali **civile** ed **industriale**.

### ***COSA REALIZZIAMO:***

### ***TIPOLOGIE DI IMPIANTI***

#### ***IMPIANTI ELETTRICI CIVILI***

Siamo in grado di realizzare impianti elettrici in ogni tipo di edificio ad uso civile, proponendo in molti casi le migliori soluzioni tecniche, in relazione alle esigenze della Committenza.

- Centralini elettrici BT
- Distribuzione forza motrice, illuminazione interna ed esterna
- Illuminazione di sicurezza
- Domotica
- Automazioni di porte, cancelli e barriere
- Rilevazione incendi, fumi e gas
- Protezione contro le scariche atmosferiche
- Impianti di messa a terra

## ***IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI***

Siamo in grado di realizzare impianti elettrici in ogni tipo di edificio industriale, proponendo in molti casi le migliori soluzioni tecniche, in relazione alle esigenze della Committenza.

- Cabine elettriche di trasformazione M.T./B.T.
- Costruzione di quadri M.T., B.T., di automazione, bordo macchina
- Cablaggi bordo macchina ed automazioni
- Distribuzione forza motrice, illuminazione interna ed esterna
- Impianti di illuminazione di sicurezza
- Impianti in luoghi con pericolo di esplosione
- Impianti antideflagranti
- Automazioni di porte, cancelli e barriere
- Rilevazione incendi, fumi e gas
- Impianti di messa a terra
- Impianti di protezione dalle scariche atmosferiche

## ***IMPIANTI SPECIALI***

Oltre alla distribuzione ed all'impiantistica terminale di energia, siamo in grado di offrire prestazioni inerenti l'installazione, la manutenzione ed il collaudo di svariate tipologie di impianti speciali, ovvero di impianti non strettamente elettrici necessari per una completa integrazione negli edifici civili, ad uso terziario ed anche industriali.

- Cablaggio strutturato
- Telefonia
- Trasmissione Dati
- Videosorveglianza TVCC
- Citofonia e Video citofonia
- Audio / Video
- Diffusione sonora
- Impianti Radiotelevisivi e antenne TV / SAT
- Antintrusione e Sicurezza
- Controllo accessi
- Sistemi di gestione attese
- Sistemi di chiamata



## ***IMPIANTI TECNOLOGICI***

- Climatizzazione (radiatori e ventilconvettori e battiscopa)
- Radianti (a pavimento, soffitto e parete)
- Caldaie a Condensazione
- Pompa di calore
- Condizionamento
- Trattamento aria
- Ventilazione meccanica controllata

## ***IMPIANTI IDRICO-SANITARI***

- Tradizionali
- Sfilabili
- Filtraggio acqua sanitaria
- Prevenzione calcare
- Addolcimento
- Risparmio idrico
- Scarichi

## ***IMPIANTI ENERGIE ALTERNATIVE***

- Solari Termici
- Fotovoltaici
- Geotermici
- Biomassa
- Cogenerazione
- Eolico

## ***ALTRO...***

Siamo pronti a valutare ogni genere di richiesta od esigenza specifica, che possa contribuire a far crescere la nostra esperienza e professionalità e la vostra soddisfazione.

## ***FORNIAMO AI NOSTRI CLIENTI I seguenti SERVIZI***

- *Realizzazione Chiavi in mano* degli impianti elencati nonché relativa progettazione, consulenza tecnica, assistenza e piani di manutenzione personalizzata.
- Interventi *Manutenzioni ordinaria e straordinaria* di impianti.
- Servizio di *Riqualficazione* per impianti già esistenti secondo la regola dell'arte con allineamento della documentazione alle norme vigenti (es. dichiarazione di rispondenza "DI.RI." per impianti precedenti al 1990)
- Servizio di *Check-up* iniziale e periodico degli impianti (le Leggi 37/08 e 81/08 hanno inserito il concetto di "controllo periodico" non è un obbligo ma è l'unico modo per mantenere il proprio impianto elettrico in un corretto stato di efficienza e funzionamento, conforme alle normative e costantemente in grado di garantire la Sicurezza e la Prevenzione sui luoghi di lavoro.)
- Elaborazione di *studi di fattibilità e ricerche*.
- Studi di *Congruità tecnico economica*.
- Servizi di *Rilievo e mappatura di impianti*.
- *Direzione Lavori e Collaudo finale*
- *Consulenze di carattere generale*: Per eventuali esigenze specifiche di natura elettrica che esuli dalle opere strettamente progettuali o similari, si offre una capillare e puntuale consulenza, con garanzia di analisi della questione sottoposta e parere e/o analisi tecnica della stessa.

## ***II. Le Sedi***

### ***Sede Legale:***

Via L. Mancinelli 8, 06132 Perugia

### ***Sede UMBRIA:***

Ufficio e Magazzino: L. Mancinelli 8, 06132 Perugia

### ***Sede LAZIO:***

Ufficio e Magazzino: Via Compre n. 66 – 03039 – Sora (FR)

## ***III. Dati aziendali***

Sede legale: Via L. Mancinelli 8, 06132 Perugia

[www.isi-srl.it](http://www.isi-srl.it)

[info@isi-srl.it](mailto:info@isi-srl.it)

PEC: [isi-srl@arubapec.it](mailto:isi-srl@arubapec.it)

C.F. e P.IVA 03335460543

N. REA – PG 281598